



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА ГОРОДА ТОМСКА

Ленина пр., д. 73, Томск, 634050, тел.: (3822) 903-730, факс: (3822) 52-69-19, e-mail: maildaig@admin.tomsk.ru

ОКПО 82637098, ИНН/КПП 7017199740 / 701701001

30 МАЙ 2019

№ 01-01-21/ 3061

Заключение

департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска к проекту о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, в отношении территории земельных участков по адресам: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, ул. Польская, 5 (кадастровый номер 70:21:0100005:55), ул. Польская, 5/1 (кадастровый номер 70:21:0100005:285), ул. Польская, 5/2 (кадастровый номер 70:21:0100005:286), ул. Польская, 5 (кадастровый номер 70:21:0100005:56), ул. Польская, 1 (кадастровые номера 70:21:0100005:42 и 70:21:0100005:284), ул. Мостовая, 40а (кадастровый номер 70:21:0100004:3090), ул. Мостовая, 40 (кадастровый номер 70:21:0100004:3992), а также территории в районе пересечения ул. Большая Подгорная и пер. Днепровский, в отношении территории в районе пересечения магистральной дороги пос. Киргизка и прочей автомобильной дороги (дорога на Киргизку) в районе земельных участков по адресам: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, пос. Киргизка, 83в, 136, 140, в отношении территории в районе пересечения Кузовлевского тракта (часть большого транспортного кольца) и дороги на ТНХК, в отношении земельных участков по адресам: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, ул. Залоговая, 10к (кадастровый номер 70:21:0100009:1701), д. Киргизка, ул. Новая, 1/5-9 (кадастровые номера 70:14:0200008:204, 70:14:0200008:198, 70:14:0200008:197, 70:14:0200008:195, 70:14:0200008:203, 70:14:0200008:457, 70:14:0200008:6, 70:14:0200008:30), Иркутский тракт, 226 (кадастровый номер 70:21:0000000:1483), г. Томск, Иркутский тракт, 230 (кадастровый номер 70:21:0100086:51), Иркутский тракт, 224/3 (кадастровый номер 70:21:0000000:2684), а также территории вблизи земельного участка с кадастровым номером 70:21:0113004:29

Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Томск» в отношении территории земельных участков по адресам: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, ул. Польская, 5 (кадастровый номер 70:21:0100005:55), ул. Польская, 5/1 (кадастровый номер 70:21:0100005:285), ул. Польская, 5/2 (кадастровый номер 70:21:0100005:286), ул. Польская, 5 (кадастровый номер 70:21:0100005:56), ул. Польская, 1 (кадастровые номера 70:21:0100005:42 и 70:21:0100005:284), ул. Мостовая, 40а (кадастровый номер 70:21:0100004:3090), ул. Мостовая, 40 (кадастровый номер 70:21:0100004:3992), а также территории в районе пересечения ул. Большая Подгорная и пер. Днепровский, в отношении территории в районе пересечения магистральной дороги пос. Киргизка и прочей автомобильной дороги (дорога на Киргизку) в районе земельных участков по адресам: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, пос. Киргизка, 83в, 136, 140, в отношении территории в районе пересечения Кузовлевского тракта (часть большого транспортного кольца) и дороги

на ТНХК, в отношении земельных участков по адресам: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, ул. Залоговая, 10к (кадастровый номер 70:21:0100009:1701), д. Киргизка, ул. Новая, 1/5-9 (кадастровые номера 70:14:0200008:204, 70:14:0200008:198, 70:14:0200008:197, 70:14:0200008:195, 70:14:0200008:203, 70:14:0200008:457, 70:14:0200008:6, 70:14:0200008:30), Иркутский тракт, 226 (кадастровый номер 70:21:0000000:1483), г. Томск, Иркутский тракт, 230 (кадастровый номер 70:21:0100086:51), Иркутский тракт, 224/3 (кадастровый номер 70:21:0000000:2684), а также территории вблизи земельного участка с кадастровым номером 70:21:0113004:29 подготовлен в соответствии с требованиями части 5 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации в соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации, Томской области, местными и региональными нормативами градостроительного проектирования, сведениями Единого государственного реестра недвижимости, сведениями, документами и материалами, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, соответствует требованиям, установленным нормативными техническими документами в части, не противоречащей Федеральному закону «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу Российской Федерации.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» в отношении территории земельных участков по адресам: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, ул. Польская, 5 (кадастровый номер 70:21:0100005:55), ул. Польская, 5/1 (кадастровый номер 70:21:0100005:285), ул. Польская, 5/2 (кадастровый номер 70:21:0100005:286), ул. Польская, 5 (кадастровый номер 70:21:0100005:56), ул. Польская, 1 (кадастровые номера 70:21:0100005:42 и 70:21:0100005:284), ул. Мостовая, 40а (кадастровый номер 70:21:0100004:3090), ул. Мостовая, 40 (кадастровый номер 70:21:0100004:3992), а также территории в районе пересечения ул. Большая Подгорная и пер. Днепровский, в отношении территории в районе пересечения магистральной дороги пос. Киргизка и прочей автомобильной дороги (дорога на Киргизку) в районе земельных участков по адресам: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, пос. Киргизка, 83в, 136, 140, в отношении территории в районе пересечения Кузовлевского тракта (часть большого транспортного кольца) и дороги на ТНХК, в отношении земельных участков по адресам: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, ул. Залоговая, 10к (кадастровый номер 70:21:0100009:1701), д. Киргизка, ул. Новая, 1/5-9 (кадастровые номера 70:14:0200008:204, 70:14:0200008:198, 70:14:0200008:197, 70:14:0200008:195, 70:14:0200008:203, 70:14:0200008:457, 70:14:0200008:6, 70:14:0200008:30), Иркутский тракт, 226 (кадастровый номер 70:21:0000000:1483), г. Томск, Иркутский тракт, 230 (кадастровый номер 70:21:0100086:51), Иркутский тракт, 224/3 (кадастровый номер 70:21:0000000:2684), а также территории вблизи земельного участка с кадастровым номером 70:21:0113004:29 соответствует требованиям, установленным нормативными техническими документами в части, не противоречащей Федеральному закону «О техническом регулировании», Градостроительному кодексу Российской Федерации, техническим регламентам, а также Генеральному плану Города Томска, схеме территориального планирования Томской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

И.о. заместителя Мэра Города Томска -
начальника департамента
архитектуры и градостроительства

А.В. Алексеев